

Plan Local d'Urbanisme

Règlement graphique

Ensemble du territoire
Echelle : 1/10 000



Commune de Tours-sur-Marne

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal de la commune de TOURS-SUR-MARNE en date du :

17 décembre 2019
approuvant le projet de PLU.

Le Maire,
Annie POTISEK.

document

4.a



Agence d'urbanisme et de Développement de l'Agglomération et du pays de Châlons-en-Champagne

Liste des zones	
Zone UC	Zone urbaine - Centre ancien
Zone UD	Zone urbaine mixte - Extensions
secteur UDI	secteur concerné par les remontées de nappe
Zone UE	Zone urbaine à vocation économique et d'équipements
Zone 1 AU	Zone à urbaniser à vocation résidentielle
Zone 1 AUE	Zone à urbaniser à vocation économique
Zone 2 AUE	Zone à urbaniser à vocation économique (long terme)
Zone A	Zone agricole
secteur Anc	secteur non constructible
secteur Av	secteur viticole
Zone N	Zone naturelle
secteur Ni	secteur concerné par l'aléa inondation
secteur Nji	secteur de jardins familiaux concerné par l'aléa inondation
secteur Nli	secteur de loisirs concerné par l'aléa inondation
secteur Np	secteur patrimonial
secteur Npi	secteur patrimonial concerné par l'aléa inondation

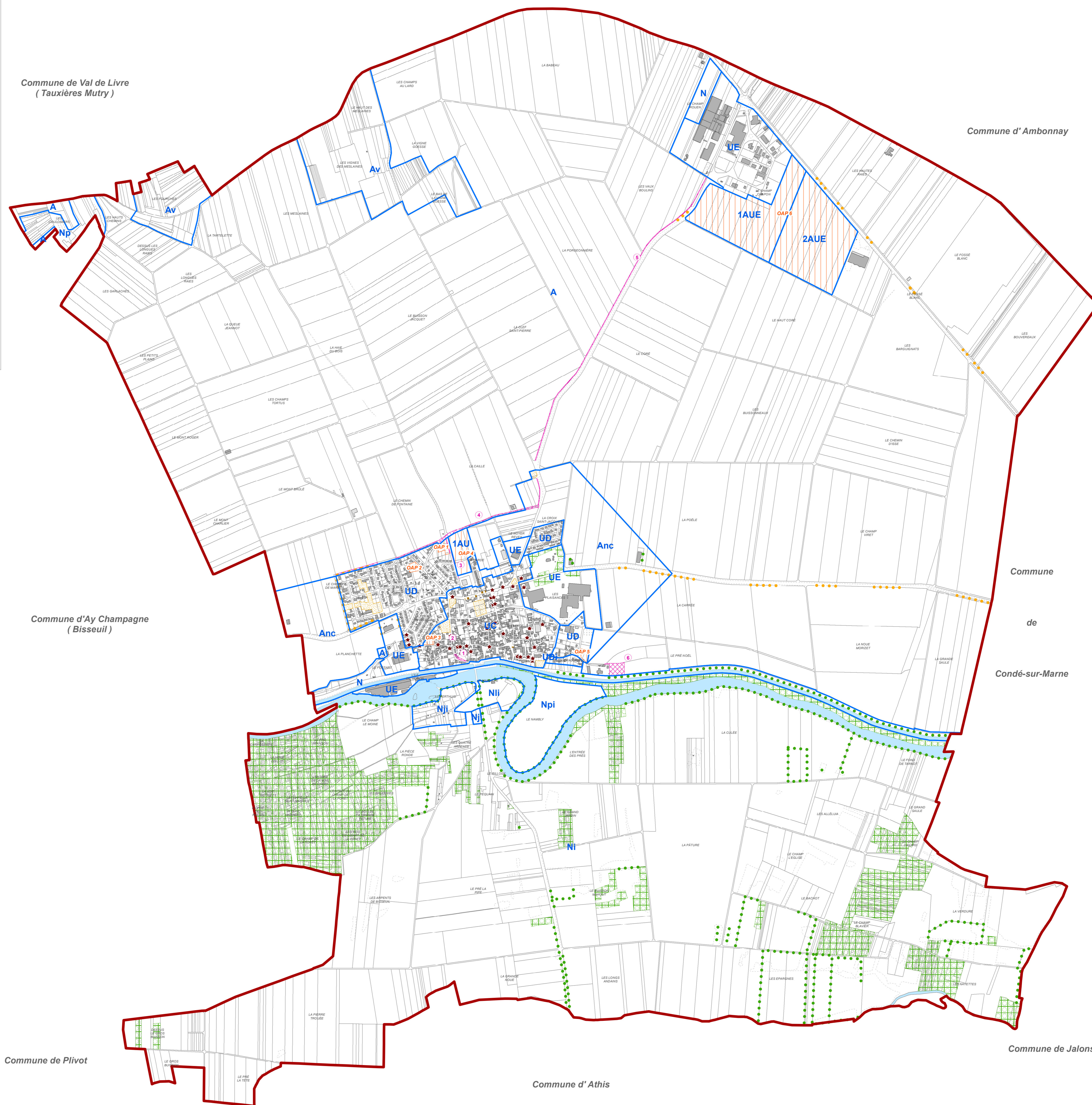
Emplacements réservés			
N°	Surface en m²	Objet	Bénéficiaire
1	671	Élargissement de la rue du Magasin (virage)	Commune de Tours-sur-Marne
2	6	Élargissement de la rue Bernard	Commune de Tours-sur-Marne
3	876	Élargissement de la rue de Fontaine	Commune de Tours-sur-Marne
4	12139	Aménagement d'une voie de délestage (largeur de la voirie à 10 mètres)	Commune de Tours-sur-Marne
5	6062	Aménagement d'une voie douce (largeur d'emprise 3 mètres)	Commune de Tours-sur-Marne
6	5855	Création d'une station d'épuration	Commune de Tours-sur-Marne

- Limite communale
- Limite de zone et secteur de zone
- Espace Boisé Classé
- Élément Bâti à Protéger au titre de l'article L151-19
- Élément Paysager à Protéger au titre de l'article L151-23
- Emplacement Réservé
- Emprise des O.A.P.
- Constructions identifiées au titre de l'article R151-37

Commune de Bouzy

Commune de Val de Livre
(Tauxières Mutry)

Commune d'Ambonnay



Commune d'Ay Champagne
(Bisseuil)

Commune

de

Condé-sur-Marne

Commune de Plivot

Commune d'Athis

Commune de Jalons



0 250 500 m